

<b>Nom de la friche</b>	<b>Adresse</b>	<b>Vocation</b>
Caserne CORBINEAU	Rue du Commandant Derrien, 51000 Châlons-en-Champagne	Logistique / industrielle
Friche PICARD La Veuve	Aire de repos le long de la RN44, 51520 La Veuve	/
Galerie LAFAYETTE	10, rue Léopold Frison, 51000 Châlons-en-Champagne	Logistique / industrielle
HENKEL	Avenue Patton, 51000 Châlons-en-Champagne	Logistique / industrielle

## FRICHES CHÂLONS AGGLO

Taille	Propriétaire	Zonage	Projet fléché
363 190 m <sup>2</sup>	Etat	U2 - IAU2	En réflexion
21 000 m <sup>2</sup>	Privé	1AUH	Non
61 050 m <sup>2</sup>	Privé	U4i	En réflexion
84 000 m <sup>2</sup>	Privé	U4i	Non

Remarques
/
PLU à modifier - 800 m <sup>2</sup> bâti, le reste en foncier
projet en réflexion
SEVESO ECOLAB sur la même parcelle donc commercialisation impossible - 1,4 ha bâti et 7 ha de foncier